

Nyhedsbrev

Juni 2025



Skagenklit A/S

Veloverstået generalforsamling

Generalforsamlingen afholdt 17. maj blev afviklet uden de store diskussioner. Der var ikke fremsat forslag og de to bestyrelsesmedlemmer, der var på valg, blev genvalgt. Regnskabet blev gennemgået og godkendt. Næste års kontingent bliver reguleret op med 3 %. Dette fremgår også af det udarbejdede beslutningsreferat.

Under punktet ”Eventuelt” kom der et meget konstruktivt forslag fra en aktionær, som vedrører efterisolering på dele af overetagen. Det vil bestyrelsen arbejde videre med. Der blev også spurgt til, om ikke man kunne få sit kontingent retur, hvis man blev ramt af plast for vinduerne i forbindelse med renovering af ydermurene. Der blev henvist til, at Jeckels har givet kompensation i lignende tilfælde. Svaret er, at det har Jeckels ikke - om end hele bygningen var indhyllet i plast en hel sommer. Det er bestyrelsens holdning, at vi ikke kan give kompensation for dette – det er et gammelt hus og det skal vedligeholdes til glæde for alle. Vi giver heller ikke kompensation, hvis poolen er lukket eller andet kortvarigt er ude af drift. Alle gør deres bedste for at holde det hele kørende.

Der blev også meddelt, at hotellet har overtaget 30 aktier i lejlighed 53. Det er en etværelses og vi har fået aktierne billigt og flere til nul kroner i forbindelse med dødsboer og restancer. Personalet har brug for et opholds- og arbejdsrum til diverse gøremål. Når vi ikke bruger lejligheden, bliver den lejet ud.

Vi er informeret om, at der på Facebook har været en diskussion gående på, at bestyrelsen nok har brugt de 30 tilknyttede fuldmagter til eget brug. Vi kan ikke besvare sådanne rygter, hvor de opstår. Men vi kan her blankt afvise dem. Det ville være ulovligt, hvis vi ”fabrikerede” fuldmagter på dette grundlag. De 30 aktier ejes af Skagenklit A/S og ikke af enkeltpersoner. I øvrigt kontrollerede dirigenten alle fuldmagter inden generalforsamlingen. Det er normal praksis.

I samme forum var der også fordømmelse af, at bestyrelsen rejste sydpå til Vaugrenier i Sydfrankrig for hotellets regning – og dermed aktionærernes penge. Dette kan også blankt afvises. Bestyrelsen har aldrig været til møde i Sydfrankrig. Når det årlige møde i Dansk Timeshareejerforening (DTF) med års mellemrum afholdes hos medlemmet i Frankrig – ja så har administrationschefen sammen med et bestyrelsesmedlem deltaget – nøjagtig som hos de andre timesharehoteller. I øvrigt er Vaugrenier er ikke længere medlem af DTF.

Vi er naturligvis kede af den slags rygter – de gavner ikke hotellets ry eller dem, der vil sælge deres aktier. Hvis man bare spurgte ad de formelle kanaler – på generalforsamlingen eller hos ledelsen – ja så kunne man få en forklaring – og vi kunne alle blive skånet for grundløse rygter og anklager.

Den fortsatte renovering

Som tidligere meddelt fortsætter vi i sommer med renovering af ydermurene på A-fløjens syd- og vestside. Arbejdet skulle være udført her i maj/juni men entreprenøren, blev forsinket af uforudsete omstændigheder i et andet projekt. Arbejdet er sat til påbegyndelse 18. august – hvis vejret ellers tillader det. Vinduerne vil kortvarigt blive forsynet med plastfolie, som tages af om aftenen. Sidste år gik det uden de store problemer – og resultatet kan vi alle se. Derfor kan man kun glæde sig til, at endnu en del af vores hotel bliver forskønnet. Vi vil gerne benytte lejligheden til at ønske alle aktionærer en rigtig god sommer!

Med venlig hilsen
Bestyrelsen