

Nyhedsbrev

Marts 2022



Skagenklit A/S

Generalforsamling i maj

Husk vi holder den årlige generalforsamling lørdag 21. maj 2022 kl. 14.00. Stedet er allerede fastlagt til Munkebjerg Hotel, Vejle. Det bliver formentlig en mere normal generalforsamling, idet bestyrelsen ikke har lagt op til vedtægtsændringer, som typisk vil kræve en ekstra generalforsamling. Vi skal også mødes uden de senere års covid-restriktioner - det ser vi frem til!

Senere i foråret udsendes den egentlige indkaldelse til generalforsamlingen i henhold til Skagenklit A/S' vedtægter.

Rengøring

Efter mange års ansættelse har vores oldfrue, Hella Pedersen, valgt at opgive sin stilling fredag 11. marts. Hella fratræder 15. maj og tiltræder et andet job i området. Hella har i årenes løb ydet en stor indsats sammen med "lørdagspigerne", sådan at brugerne har kunnet begynde deres ferie i rengjorte lejligheder. Det har vi modtaget mange tilkendegivelser på - og det er vi Hella taknemmelig for!

Ledelsen er naturligvis allerede i gang med at finde en passende afløsning og her arbejdes der med flere modeller, da udviklingen har budt på stadig flere udfordringer med at skaffe lørdagspiger til rengøring. Det er bagsiden af den høje beskæftigelse i samfundet. På det seneste har vi således i stigende grad været nødt til at købe rengøringsassistance fra et bureau - og det belaster budgettet i forhold til at bruge egne ansatte. Vi håber på, at vi inden længe kan præsentere en løsning, der tilgodeser vores behov.

Reparationer på varmeanlæg

Vi har i januar 2020 fået installeret et nyt gasfyringsanlæg, som producerer varme til poolen, til radiatorer og til varmt brugsvand. Anlægget fungerer fint og det har mange år i sig. Men Skagenklit er et gammelt hus med radiatorer og rørføring af ældre dato. Desværre har enkelte brugere oplevet kolde lejligheder her i vinter. Henrik har kastet sig over det, så snart han har fået melding om varmesvigt. I mange tilfælde har en justering eller udskiftning af en termostat løst problemet. Men vi har også et par lejligheder, hvor vi må løse problemet midlertidigt med fx varmeblæser eller el-radiator. Den endelige reparation i disse lejligheder kan først foretages til sommer, hvor vi må have varmesystemet afbrudt og vandet aftappet for at udskifte ventiler og gennemskylle rør i gulvvarme.

Det vil være af 1-2 dages varighed og vil ikke berøre varmt vand i brusere og opvarmning af poolen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen